

**GEMEENTERAAD VAN 26 MAART 2007  
MEMORIE VAN TOELICHTING**

Er zijn 18 raadsleden aanwezig. Verontschuldigd: Mw. Agnes Lannoo (Welzijn)

**OPENBARE ZITTING**

**1. KERKFABRIEK SINT-MARTINUS – REKENING 2006: ADVIES.**

Ontvangsten: €56.531,78

Uitgaven : €49.638,42

Batig saldo : € 6.893,36

Gewone gemeentelijke toelage: €22.338,63

**Voor: 18 (unaniem)**

**2. KERKFABRIEK SINT-MARTINUS – BEGROTING 2007 – WIJZIGING 1: ADVIES.**

De wijziging heeft betrekking op de uitgevoerde onderhoudswerken aan de kerk.

In ontvangsten wordt voorzien in een buitengewone toelage van de gemeente t.b.v. € 23.421,55 en van het Vlaams gewest t.b.v. €11.011,69.

De gemeentelijke toelage werd reeds voorzien in de gemeentebegroting 2006.

De uitgaven t.b.v. €34.433,24 hebben betrekking op de werken zelf en de erelonen.

**Voor: 18 (unaniem)**

**3. BOUWEN VAN EEN GEMEENTELIJKE WEBSITE – BESTEK EN RAMING: GOEDKEURING.**

Met het oog op de bouw van een nieuwe website voor de gemeente wordt het bestek ter goedkeuring voorgelegd.

In het bestek wordt een onderscheid gemaakt tussen onmiddellijk beschikbaar te stellen modules (statistieken, stratenplan, e-loket, meldingen, nieuwsbrieven, publicatie, zoekmodule, documentenmodule, module kalender) en een achttal modules waarvan de ingebruikname overwogen wordt.

De kostprijs wordt geraamd op €40.000 voor het ontwerp van de totaliteit + €10.000 voor het onderhoud gedurende een periode van 6 jaar.

**Voor: 18 (unaniem)**

**4. GEZAMENLIJKE AANKOOP AARDGAS – BESTEK: GOEDKEURING.**

In maart 2004 keurde de gemeenteraad voor de eerste maal een bestek goed voor de gezamenlijke aankoop van aardgas voor de verwarming van gemeentebouwen. Het leveringscontract loopt ten einde in 2007. Door Eandis werd een bestek voor de levering van aardgas voor een periode van drie jaar, verlengbaar met één jaar, opgemaakt. Eandis wordt ook belast met de verdere materiële organisatie van de gunningsprocedure.

**Voor: 18 (unaniem)**

**5. AANPASSING PLANNENREGISTER: VASTSTELLING.**

Het plannenregister, zoals vastgesteld in de gemeenteraadszitting van 4 augustus 2005, werd aangepast aan de opmerkingen van de administratie.

**Voor: 18 (unaniem)**

**6. KOSTELOZE VERWERVING (DEEL) WEGBEDDING OUDBURGWEG: GOEDKEURING.**

Het betreft de verwerving naar aanleiding van een goedgekeurde verkaveling waarvoor de uitrustingsvoorwaarden werden opgelegd bij gemeenteraadsbesluit van 12 maart 1969. De totale oppervlakte bedraagt 1.736 m<sup>2</sup>.

**Voor: 18 (unaniem)**

**7. GEMEENTELIJKE BASISCHOOL – AFDELING DEURLE - UITBREIDING REFTER – ONTWERP, BESTEK EN RAMING: GOEDKEURING.**

Op 28 november 2005 nam de gemeenteraad een principebeslissing terzake.

Het ontwerp bestaat uit het dichtbouwen van de ruimte tussen de bestaande refter en het “oude” gebouw (5,60 m x 6,40 m). De kostprijs wordt geraamd op €47.833,87 (excl. BTW)

**Voor: 18 (unaniem)**

**8. RETRIBUTIEREGLEMENT OP WERKEN AAN NUTSVOORZIENINGEN OP GEMEENTELIJK OPENBAAR DOMEIN: GOEDKEURING.**

Het betreft een herneming van het gemeenteraadsbesluit van 28 februari 2005, thans voor de periode 2007-2012.

Er wordt een retributie aangerekend aan de eigenaar van nutsvoorzieningen dienstig voor transport van elektriciteit, gas, stoom en datatransmissie op de gemeentelijke dienstverlening en het gebruik van het gemeentelijk openbaar domein naar aanleiding van werken aan permanente nutsvoorzieningen op het gemeentelijk openbaar domein.

De retributie naar aanleiding van sleufwerken is verschuldigd per dag en per lopende meter openliggende sleuflengte. Zij bedraagt voor werken in rijwegen 2,0 € voor werken in voetpaden 1,5 € en voor werken in aardewegen 0,9 €

Wanneer in dezelfde sleuf gelijktijdig werken uitgevoerd worden voor twee of meer nutsvoorzieningen bedraagt de retributie slechts 60 % van het gewone tarief.

Voor hinder veroorzaakt door dringende werken, aansluitingswerken, herstellingen en kleine onderhoudswerken met een sleufoppervlakte van maximum 3 m<sup>2</sup>, wordt per kalenderjaar een retributie geheven van 1 € per op het grondgebied van de gemeente aanwezig aansluitingspunt.

**Voor: 18 (unaniem)**

**9. INTERLOKALE VERENIGING “BURENSPORTDIENST LEIESTREEK” – AANDUIDING VERTEGENWOORDIGER EN PLAATSVERVANGEND VERTEGENWOORDIGER IN HET BEHEERSCOMITE.**

De oprichting van deze vereniging werd goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 18 oktober 2004. Het is een samenwerkingsverband tussen de gemeenten Aalter, Deinze, De Pinte, Gavere, Nazareth, Nevele, Sint-Martens-Latem en Zulte en de provincie Oost-Vlaanderen.

De burensportdienst heeft als algemene doelstelling het sportbeleid – in de ruime zin van het woord – van de participanten af te stemmen en te stimuleren.

Overeenkomstig artikel 7 van de overeenkomst dient de vertegenwoordiger van de gemeente in het beheerscomité de schepen bevoegd voor de sport te zijn. De plaatsvervanger moet gemeenteraadslid zijn.

**Voor: 18 (unaniem) Kristof Vanden Berghe, vervanger: Pieter Vanderheyden**

**10. VZW SPORTHAL LATEM-DEURLE – BEGROTING 2007: GOEDKEURING.**

**Voor: 18 (unaniem)**

## **11. HUUR EN EXPLOITATIEOVEREENKOMST MET F.C. LATEM vzw : GOEDKEURING.**

Het betreft de verlenging/vernieuwing van de bestaande en licht aangepaste overeenkomst voor de periode 1 juni 2007 tot 31 mei 2013.

De aanpassingen hebben in hoofdzaak betrekking op het ten laste nemen van onderhoudskosten waarover in artikel 3 het volgende wordt bepaald:

*“F.C. Latem vzw staat in voor het gewoon onderhoud en huurdersherstellingen van roerende en onroerende goederen.*

*F.C. Latem vzw staat ook in voor de vervanging bij vernieling of beschadiging door één of meerdere van haar leden.*

*De gemeente staat in voor de eigenaarsherstellingen.*

*De gemeente zal de kosten dragen voor het nivelleren, inzaaien, bemesten en onderhouden van de terreinen en de herstelling van schade ten gevolge van heikracht, bliksem, storm, overstroming, oproer en gewone slijtage.*

*F.C. Latem vzw zal jaarlijks voor 1 mei een gedetailleerde opgave met raming van de kosten van de uit te voeren werken voor goedkeuring en eventuele betoelaging aan het College van Burgemeester en Schepenen voorleggen.”*

**Voor: 18 (unaniem)**

## **12. VERNIEUWING HUUROVEREENKOMST MET TCLD M.B.T. DE TENNISTERREINEN IN DE SIMONNETLAAN: GOEDKEURING.**

Het betreft de vernieuwing van de bestaande overeenkomst voor de periode lopende tot 15 maart 2013. Voor het gebruik van terrein 1 door niet-leden van TCLD werden de tarieven aangepast van €5.45 naar €7,00 per uur voor inwoners en van €8,68 naar €10,00 per uur voor niet-iwoners.

**Voor: 18 (unaniem)**

## **13. REGLEMENT GEBRUIK SPRINGKASTEEL: GOEDKEURING.**

Het ontwerp van reglement werd als bijlage toegevoegd.

**Voor: 18 (unaniem)**

## **WELZIJN FRACTIE**

### **Toegevoegde punten gemeenteraad 26 maart 2007**

## **14. GECORO : samenstelling - aanvulling : evenwichtige en billijke vertegenwoordiging van mannen en vrouwen : minstens 30 % van de leden van de gecoro zijn van het andere geslacht**

In het kader van positieve actie tot evenwichtige en billijke vertegenwoordiging van mannen en vrouwen in raden en commissies, vraagt Welzijn de goedkeuring om bij de samenstelling van de gecoro (gemeenteraadsbeslissing van 26 februari 2007) toe te voegen dat minstens 30 % van de leden (zowel effectieven als plaatsvervangers) van het andere geslacht zijn.

## **15. Schadevergoeding ten laste van particulieren bij werken op of langs openbaar domein: vraag naar toelichting**

Recent heeft het CBS herhaaldelijk aan sommige particulieren en/of vennootschappen schadevergoeding gevraagd ingevolge diverse werken op of langs openbaar domein.

Graag verneemt de Welzijnfractie

- op welke legale basis deze gemeentelijke schade-eisen steunen
- welke berekeningsmethoden gelden en waarom

- de eisen: sedert wanneer, in hoeveel gevallen, het bedrag van de schade en de effectieve betaling daarvan ( geval per geval ).

**1. Plaatsen van palen en borden in de beschermde dorpsgezichten van Deurle & Latem: vraag om toelichting.**

Recent werden verschillende palen en panelen geplaatst in de beschermde dorpsgezichten van Deurle en Latem; bepaalde panelen en borden zijn totaal ongepast in een dergelijke omgeving.

De Welzijnfractie stelt volgende vragen naar toelichting:

1. zijn de panelen en panelen onderworpen aan de verplichting om advies te vragen aan monumentenzorg?
1. Zo ja, werd dit advies gevraagd? Wat was de inhoud van dit advies?
1. Zo ja en indien dit advies niet gevraagd werd, waarom werd dit advies niet gevraagd?

<b>GEHEIME ZITTING</b>
------------------------

**17. GEMEENTELIJKE COMMISSIE VOOR RUIMTELIJKE ORDENING:  
BENOEMING LEDEN.**

Aansluitend op de gemeenteraadsbeslissing van 26 februari ll. m.b.t. de samenstelling van de Gecoro, dienen thans de leden te worden aangeduid.

De Gecoro bestaat uit 9 effectieve leden en 8 plaatsvervangers; verdeeld als volgt: effectieve leden: 4 deskundigen en 5 vertegenwoordigers van maatschappelijke geledingen en plaatsvervangende leden: 3 deskundigen en 5 vertegenwoordigers van maatschappelijke geledingen. De voorzitter en de vaste secretaris worden voorgedragen door het College van Burgemeester en Schepenen. Onder de effectieve leden deskundigen wordt een ondervoorzitter aangeduid. De benoeming is onderworpen aan de goedkeuring van de bestendige deputatie van de provincieraad Oost-Vlaanderen.

**18. GEMEENTELIJKE BASISCHOOL – AANVRAAG RUSTPENSIOEN  
KLEUTERLEIDSTER: AANVAARDING.**

Het betreft de aanvraag van mevrouw Sonja Eloot voor rustpensioen met ingang van 1 april 2008. Mevrouw Eloot is in TBS56+ sedert 1 september 2004.